

Nota van wijzigingen voor het bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen gemeente Steenwijkerland

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad van 13 december 2016, nr.

A. Planregels

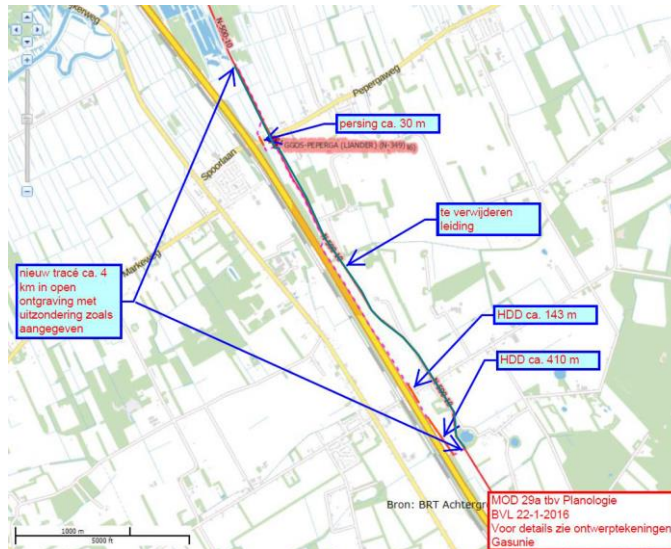
De regels van het bestemmingsplan worden als volgt gewijzigd:

Verwijderd:	tekst
Toegevoegd:	tekst
Artikelnummer	Ambtshalve wijziging regels
18.3	Invoegen gebiedsaanduiding 'overige zonde – Koloniep pad'. Hierdoor verschuift 18.4 naar 18.5 en 18.5 naar 18.6.
18.3.1 Verbod	In afwijking van het bepaalde in de bestemmingen zoals opgenomen in hoofdstuk 2 mag het bestaande gastransportnet ter plaatse van de aanduiding "overige zone - Koloniep pad" niet worden verwijderd.
18.3.2 Afwijking van de regels	Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bepaalde in artikel 18.3.1, mits: <ol style="list-style-type: none"> 1. de instandhouding van de goede conditie van de houtopstand aan beide zijden van het onverharde pad niet wordt aangetast; 2. Gekeken dient te worden naar de best beschikbare techniek voor het verwijderen van het bestaande gastransportnet is, ter bescherming van het bepaalde onder 1, en deze techniek wordt gebruikt ten behoeve van het opruimen van deze in onbruik geraakte ondergrondse infrastructuur.

B. Verbeelding

De ambtshalve wijzigingen bevinden zich in het gebied zoals aangegeven in Modificatie 29a. Zie de betreffende afbeelding hieronder.

Modificatie 29a



Om de bomen analyse juridisch te borgen is er voor gekozen een aanduiding ‘overige zone - Koloniepadij’ op te nemen waarmee de verbinding met de regels wordt gelegd. Deze zone ligt over de natuur- en agrarische bestemming ter plaatse en volgt het Koloniepadij tot aan de bedrijfsbestemming. De verbeelding zal op dit punt worden aangepast. Zie hieronder betreffende afbeelding.

