

Voorstel aan de raad

Aan de gemeenteraad
Gemeente Steenwijkerland
Vendelweg 1
8331 XE Steenwijk

Steenwijk,
Nummer voorstel:

Voor raadsvergadering d.d.:
Agendapunt:

Onderwerp:

Beschikbaarstelling krediet voor de herpositionering van museum 't Olde Maat Uus te Giethoorn.

Conceptbesluit:

Aan de raad van de gemeente Steenwijkerland wordt voorgesteld te besluiten:

1. voor het aangaan van een geldlening van € 650.000 door Stichting 't Olde Maat Uus niet garant te staan voor het nakomen van de uit de lening voortvloeiende betalingsverplichtingen als de stichting daar om wat voor reden niet meer toe in staat is;
2. voor de herpositionering museum 't Olde Maat Uus een krediet beschikbaar te stellen van € 200.000 en ten laste te brengen van de Algemene reserve vrij besteedbaar onder voorwaarde dat de resterende € 450.000 door derden wordt gefinancierd;
3. de structurele rentelasten ter hoogte van € 6.000 mee te nemen in het saldo van de Perspectiefnota 2017.

Inleiding

Een belangrijke opgave voor Overijssel en Steenwijkerland is het versterken van de economie. Het behoud en de groei van de werkgelegenheid staat centraal. Vele partners spelen hierin een belangrijke rol, zo ook het bedrijfsleven in de vrijetijdsector en promotors van cultuurhistorie. Vanwege dit belang willen wij specifiek aandacht aan deze sector schenken. Participeren in initiatieven van inwoners en bedrijfsleven is daarbij richtinggevend.

Giethoorn is in de afgelopen jaren een toeristische trekpleister van de eerste orde geworden. Steeds meer bezoekers uit binnen- en buitenland komen naar Giethoorn.

Vrijetijdseconomie is een samengesteld regioproduct. Immers, niet alleen de verblijfssector en horeca profiteren van de bezoekers en gasten, maar juist een breed scala aan sectoren. Van detailhandel tot bouwondernemingen, van maakindustrie tot sport- en leisurparken en van musea tot zorgaanbieders.

De cultuursector en de toeristische sector in onze gemeente kunnen elkaar versterken. Het toeristisch beleid van de gemeente is gericht op het creëren van werkgelegenheid: meer toeristen, verspreid over het jaar en over het gebied! Daarbij geven wij ook veel aandacht aan kwaliteitsverbetering en duurzaamheid.

Zo hebben wij onder meer in de afgelopen jaren het elektrisch varen sterk gestimuleerd. Het resultaat is onder meer dat in onze gemeente nu 70 tot 80% van de rondvaarten elektrisch wordt aangedreven. Eerder zijn al alle verhuurboten verplicht om elektrisch te varen en zijn particulieren gestimuleerd over te stappen op elektrische aandrijving.

Ondernemers in ons gebied richten zich in toenemende mate op doelgroepen die meer dan gemiddeld geïnteresseerd zijn in cultuur. Daarnaast geldt dat cultuur minder afhankelijk is van weersomstandigheden. Cultuur verspreid aanbieden over het gebied geeft kansen voor een nadere intensivering van de samenwerking tussen deze beleidsvelden.

Museum 't Olde Maat Uus

Middels dit voorstel vragen wij thans uw bijzondere aandacht voor 't Olde Maat Uus. Veel toeristen weten inmiddels het museum te vinden. Echter deze groep moet beduidend meer worden. Hier liggen nog vele kansen. Naar verwachting zal het aantal bezoekers aan Giethoorn de komende jaren verder toenemen. Er ontstaat dan ook een unieke mogelijkheid om het aantal bezoekers aan het museum fors te laten stijgen, mits een herpositionering van het museum plaatsvindt. Het is dan ook noodzakelijk dat het museum, na meer dan 25 jaar succesvol functioneren, ingrijpend wordt gerenoveerd en veranderd. Getracht is hiervoor met name externe gelden te werven. Dit is onvoldoende gelukt. De gemeente en andere partijen is verzocht om financiële ondersteuning.

Waarom is ondersteuning noodzakelijk? Het toerisme in Steenwijkerland is afhankelijk van de weersomstandigheden. Hoewel onze gasten niet naar onze regio komen voor het mooie weer is slecht weer wel een reden om niet te komen. Toeristen bezoeken de gemeente Steenwijkerland vooral in het hoogseizoen. We willen in onze gemeente meer toeristen ontvangen maar we willen de landschappelijke aantrekkingskracht behouden en het gebied leefbaar houden voor onze inwoners. Meer spreiding van de toeristen over het gebied en over het jaar (seizoensverlenging) is daarbij nodig. Spreiding over het jaar vraagt om accommodaties en voorzieningen die zich lenen voor gebruik ook tijdens slechtere weersomstandigheden.

In de gemeente is een beperkt aantal weersonafhankelijke accommodaties aanwezig. 't Olde Maat Uus is er één van. Het museum voldoet echter niet meer aan de eisen die de hedendaagse toerist er aan stelt. 't Olde Maat Uus ziet dit ook en heeft plannen om de kwaliteit van het museum te vergroten en toekomstbestendig te maken. Naast benodigd groot onderhoud en restauratie wordt ruimte gezocht voor nieuwe functies zoals een behoorlijke ontvangstruimte, een museumwinkel, een beperkte horecavoorziening, virtual reality en een multifunctionele ruimte die geschikt zal zijn voor tentoonstellingen, presentaties, lezingen en het vertonen van films. Dit zal mede gericht zijn op het toenemend aantal internationale bezoekers. Vanuit toeristisch perspectief derhalve een welkom initiatief dat we moeten ondersteunen.

Ook vanuit cultuurhistorisch perspectief wordt het initiatief van het bestuur van 't Olde Maat Uus breed ondersteund. Het museum wordt gerund en gedragen door de inwoners van Giethoorn. Dit blijkt onder meer uit de meer dan 100 vrijwilligers die actief zijn binnen het museum. Om een gebied te beleven is een museum op deze locatie van bovenlokaal belang en moet het goed toegankelijk zijn en een herkenbare uitstraling hebben. De huidige presentatie heeft jarenlang goed gefunctioneerd, maar is toe aan een grondige herziening. De voorgestelde (her-) inrichting voldoet aan de eisen des tijds en is toekomstbestendig. De geschiedenis van Giethoorn wordt in een aantrekkelijke en "spannende" omgeving gepresenteerd.

Het is van belang voor het museum om cultuureducatie in het geheel te betrekken, want de leerlingen van de scholen uit onze gemeente zijn ook de bezoekers van de toekomst. De audiovisuele presentaties en de virtual reality zijn een onderdeel van deze omgeving en zijn aantrekkelijk voor zowel jong als oud. Een financiële impuls ter versterking van cultuur en toerisme draagt bij aan de realisering van de plannen van 't Olde Maat Uus, waarvan de dekking voor ruim 50% is gerealiseerd.

Voor de financiering van de ver- en nieuwbouw van 't Olde Maat Uus kan de stichting een lening aantrekken. Het gaat om een lening van € 650.000. Een van de voorwaarden van de bank is dat de gemeente garant staat voor het nakomen van de uit de lening voortvloeiende betalingsverplichtingen als de stichting daar om wat voor reden niet meer toe in staat is.

Welke kaders zijn er voor het verstrekken van een gemeentelijke garantie? Op grond van artikel 2, lid 1 van de Wet FIDO kunnen openbare lichamen uitsluitend ten behoeve van de uitoefening van de publieke taak leningen aangaan, middelen uitzetten of garanties verlenen. In de toelichting op dit artikel staat vermeld dat "de publieke taak" in deze wet niet nader wordt omschreven. Hiermee wordt recht gedaan aan de eigen verantwoordelijkheid van gemeenten ten aanzien van de afbakening van de publieke taak en de wettelijke taakomschrijving die zij op grond van de op hun van toepassing zijnde wetten bezitten. De Wet FIDO is vertaald in het door de gemeenteraad vastgestelde "Financieringsstatuut gemeente Steenwijkerland 2011". Daarin is in artikel 3, lid 1 bepaald dat garanties aan derde partijen slechts worden verstrekt uit hoofde van de "publieke taak".

In de toelichting op dit artikel is aangegeven dat de gemeente geen leningen verstrekt aan derde partijen uit hoofde van de publieke taak. Daarnaast is in de door de gemeenteraad vastgestelde financiële verordening in artikel 7, lid 5 bepaald dat het college in ieder geval vooraf de gemeenteraad informeert en pas een besluit neemt, nadat de gemeenteraad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen voor zover het betreft niet bij de begroting vastgestelde afzonderlijke verplichtingen inzake het verstrekken van leningen, waarborgen en garanties groter dan € 50.000.

Op grond van voornoemde kaders trekken wij de volgende conclusies:

1. Gemeentelijke garantie van een door de stichting aan te trekken lening is mogelijk als de verbouw/ nieuwbouw wordt beschouwd als een publieke taak;
2. Het verstrekken van een geldlening is op grond van het door uw raad vastgestelde financieringsstatuut niet mogelijk. De Wet FIDO geeft deze mogelijkheid wel. Indien wij aan u willen voorstellen om een lening te verstrekken aan de stichting, dan dient u een besluit te nemen om af te wijken van het door u vastgestelde financieringsstatuut.

De lening van de bank wordt aan de Stichting aangeboden voor 10 jaar vast tegen een maatschappelijk rentepercentage (25 jaar lineair). Voor de kortere termijn zou deze aanbieding een begaanbare oplossing zou kunnen zijn. Echter wij maken ons ernstig zorgen over het voortbestaan van het museum over 10 jaar wanneer een mogelijke herziening van het rentepercentage aan de orde is. Een aanmerkelijk hoger rentepercentage zal van grote invloed zijn op de exploitatie en wellicht leiden tot sluiting van het museum.

Een garantstelling heeft niet onze voorkeur. Wel zijn we van mening dat alles in het werk gesteld moet worden om de hoogte van de lening aanmerkelijk terug te brengen middels een eenmalige bijdrage ineens.

Op basis van een eenmalige bijdrage van de gemeente zou het naar onze mening voor het museum mogelijk moeten zijn de resterende ontbrekende middelen te lenen, maar dan zonder een garantstelling van de gemeente.

Financiële aspecten

Op basis van een totale investering voor de renovatie en uitbreiding van het museum van ongeveer € 1,1 miljoen, stellen wij u voor een eenmalige bijdrage beschikbaar te stellen van maximaal € 200.000. De bijdrage kan beschikbaar gesteld worden ten laste van de Algemene reserve vrij besteedbaar. De stand van deze reserve bedraagt per 1 januari 2017 € 12.913.000.

Er moet wel rekening gehouden worden met structurele rentelasten ter hoogte van € 6.000 (€ 200.000 x 3%) door gebruik te maken van de reserve. De rentelasten worden meegenomen in het saldo van de Perspectiefnota 2017.

Bijlagen bij het voorstel geen

Ondertekening

De secretaris

De waarnemend burgemeester

S.S. Weistra

J.H. Bats

Betrokken partijen

afdeling

adviseur

, tel.: 06-2397 6898

e mail: alex.dzuba@steenwijkerland.nl

behandeld in raadscommissie

29 november 2016

Raadsbesluit

Steenwijk,

Nummer:

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van _____, nummer 2012/ _____;

b e s l u i t :

1. voor het aangaan van een geldlening van € 650.000 door Stichting 't Olde Maat Uus niet garant te staan voor het nakomen van de uit de lening voortvloeiende betalingsverplichtingen als de stichting daar om wat voor reden niet meer toe in staat is;
2. voor de herpositionering museum 't Olde Maat Uus een krediet beschikbaar te stellen van € 200.000 en ten laste te brengen van de Algemene reserve vrij besteedbaar onder voorwaarde dat de resterende € 450.000 door derden wordt gefinancierd;
3. de structurele rentelasten ter hoogte van € 6.000 mee te nemen in het saldo van de Perspectiefnota 2017.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

A. ten Hoff

J.H. Bats