

The cover features a background image of a body of water with reeds and a distant shoreline under a cloudy sky. A solid orange horizontal band is positioned across the middle. The year '2010' is printed in large orange characters at the top right. The title 'BELT SCHUT SLOOT' is printed in large white characters across the bottom half of the page.

2010

HERZIENING / UPGRADING DORPSPLAN BELT-SCHUTSLOOT 2010

BELT  
SCHUT  
SLOOT



## HERZIENING / UPGRADING DORPSPLAN BELT-SCHUTSLOOT 2010

Een dorpsplan opgesteld door:

Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot,  
de klankbordgroep  
en de inwoners van Belt-Schutsloot

Een werkdocument voor:

het bestuur van Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot  
Belt-Schutsloot en alle inwoners van Belt-Schutsloot  
en het gemeentebestuur van Steenwijkerland

december 2010

Auteur: Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V.



VASTE BELTERWEG

Jacht-haven

Kleine belter wijde

Jacht-haven

Schutsloot

SCHUTSLOTERPAD

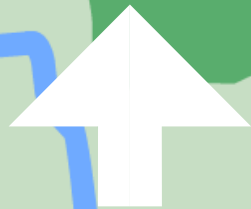
BELTERWEG

HAVEZATHERWEG

AREMBERGERWEG

Belt





STEEN-  
AKKERS

STADT  
orpshuis

NOORDERWEG

NOORDERWEG

SCHUTSLOTERPAD

Schutsloot



BERKEN-  
WILGENLAAN

RODER-  
MONDS-  
PLANTSOEN

BELTERWEG

BERKEN-

LANWIE-  
LDOORN

WILGENLAAN



-Schutsloot

### LEGENDA



opstelstelplaats defibrilator



kerkelijk centrum



school



camping / recreatieactiviteit



bibliotheek



parkeervoorziening

KWAART



## INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	9
2	Belt-Schutsloot	13
2.1	Aanleiding	15
2.2	Belt-Schutsloot	17
2.3	Voorzieningen in het dorp	21
2.4	Activiteiten en evenementen	25
2.5	Behoud van karakterastiek	27
2.6	Natuur	29
2.7	Sociale veiligheid	31
2.8	Woningbouw	35
2.9	Architectuur	39
2.10	Verkeer- en veiligheid	41
2.11	Openbaar groen	43
2.12	Cultuur	45
2.13	Natuur, toerisme & recreatie	47
2.14	Bedrijvigheid	49
2.15	Sport en ontspanning	51
3	Resume	53
3.1	Overleg	55
3.2	Actiepunten	57
3.3	Colofon	61

# INHOUD





HOOFDSTUK

1

INLEIDING

9

# INLEIDING



Waar staat Belt-Schutsloot over zo'n tien jaar, sociaal, economisch en maatschappelijk gezien? Of liever gezegd: waar staat ons dorp dan naar de mening van de inwoners anno 2020? Dat is de vraag, de opdracht, waarvoor de Stichting Dorpsbelangen Belt –Schutsloot zich gesteld zag toen ruim een jaar geleden werd besloten tot de herziening van een dorpsplan voor dit waterdorp van de gemeente Steenwijkerland.

Een bijzonder interessante en boeiende vraag waarmee gelukkig vele inwoners van ons dorp zich hebben bezig gehouden. Het besluit om een dorpsplan op te stellen is één, maar om daar vervolgens zodanig handen en voeten aan te geven dat een werkelijke visie ontstaat op grond waarvan beleidsaanbevelingen kunnen worden gedaan is van een geheel andere, nog zwaardere importantie.

Waarom een Dorpsplan voor Belt-Schutsloot? Een Dorpsplan is een plan met een visie waarin staat hoe het dorp leefbaar is te houden, zodat men er kan wonen en werken maar ook de vrije tijd op een goede manier kan invullen. Een dorpsplan opstellen is iets wat je niet zomaar even doet, daar gaat nog al wat aan vooraf. In het verleden is er al eens een dorpsplan geweest, dat was opgesteld door het toenmalige bestuur met hulp van een aantal vrijwilligers. Dit plan beoogt een herziening te zijn van dit eerdere plan.

Ook voor nu geldt dat het voor de Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot onmogelijk is om een plan als deze alleen te realiseren. Wij hadden daarbij hulp nodig van de inwoners van Belt-Schutsloot. Dan merk je aan de response waar een klein dorp groot in kan zijn. Er is een klankbordgroep geformeerd ter ondersteuning van het bestuur. Een groep inwoners toonde hun betrokkenheid voor Belt-Schutsloot en gaf zich hiervoor spontaan op.

Aan het dorpsplan werd door deze groep op professionele wijze gewerkt, gedreven maar ook kritisch werden alle punten besproken en van commentaar voorzien. Het bestuur is er trots op het resultaat te kunnen presenteren.

Namens het bestuur de Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot.

De voorzitter.



HOOFDSTUK

# 2 BELT SCHUTSLOOT

13

# BELT SCHUT SLOOT



## AANLEIDING

De vele veranderingen in het buitengebied van de Gemeente Steenwijkerland, zijn van invloed op de leefbaarheid in het dorp. En veranderingen staan per definitie nooit stil. Voor dorpsbewoners is het belangrijk om na te blijven denken over hun dorp. Het is belangrijk voor het bestuur van de Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot als vertegenwoordiging van de inwoners, om vooruit te denken over de kwaliteit van de leefbaarheid in Belt-Schutsloot. Nu en in de toekomst.

Door het opstellen van een dorpsplan is er door inwoners gekeken naar hun leefomgeving. Het betekent dat met elkaar de stand van zaken in het dorp is opgemaakt op dat moment. Wat gaat er goed, wat gaat er minder goed. Wat zijn positieve en negatieve ontwikkelingen in Belt-Schutsloot. Waar is waakzaamheid geboden, waar moet actie worden ondernomen? En hoe en door wie gaat dit gebeuren?

In het dorpsplan wordt geprobeerd een antwoord te geven op al deze vragen, het eigen oordeel van de inwoners over de eigen situatie staat hierbij centraal. Een dorpsplan dient voor het gemeentebestuur van Steenwijkerland een document te zijn aan de hand waarvan zij hun beleid en doelstellingen kunnen bepalen. Met dit dorpsplan kan het bestuur van de Gemeente Steenwijkerland duidelijk gemaakt worden wat er leeft in Belt-Schutsloot. Het voorkomt een opgelegd beeld over het dorp van buitenaf.





## BELT-SCHUTSLOOT

Belt-Schutsloot is ontstaan uit twee nederzettingen: Belt (Zandbelt) en de aan de Schutslooterwilde gelegen Schutsloot (de huidige dorpsgracht). In de loop van de jaren is het één dorp geworden. Haaks daarop loopt de Arembergergracht, een kanaal, dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor de pleziervaart. Het dorp mag zich dan ook een met recht waterdorp noemen.

De oorspronkelijke bebouwing was hoofdzakelijk georiënteerd op de Schutsloot. Belt-Schutsloot was tot 1959 alleen over water bereikbaar. De Arembergergracht was een in de eerste helft van de 17e eeuw gegraven kanaal met een schutsluis bij Zwartsluis.

Belt-Schutsloot is een waterdorp dat vaak wordt vergeleken met Giethoorn. Het grote verschil met dit toeristenoord is dat het kleinschaliger Belt-Schutsloot veel rustiger is. Geen files van wandelaars en fietsers die zich over de smalle bruggetjes door het dorp proberen te bewegen. Hier kun je nog in alle rust genieten van al het moois dat dit pittoreske dorp je te bieden heeft.

De omgeving van Belt-Schutsloot is werkelijk prachtig! De meest grillige plassen, slootjes en moerasgebieden maken het een mekka voor de watersporter. Vooral met een kano is de schilderachtige omgeving prima te verkennen. Landschappelijk gezien is dit misschien wel het mooiste deel van Noordwest Overijssel.

Rondom Belt-Schutsloot is een aantal recreatieplassen te vinden zoals de Kleine- en Grote Belterwilde, Boschwilde, Schutslooterwilde en Beulakerwilde. Hier is het heerlijk zwemmen, zonnen, zeilen, vissen, surfen, waterskieën (alleen op de Belterwiede) of varen. Rondom de meren is er volop gelegenheid voor het huren van kano's, fluisterbootjes, punters etc.

Belangrijke steekwoorden voor Belt-Schutsloot zijn natuur, sociaal en verenigingen. Door de historie van de ligging van "de Belt" zijn de inwoners sterk betrokken bij de natuur. Een groot deel van de autochtone inwoners heeft hierin nog steeds een beroepsmatige rol. Door het hechte gemeenschappelijke karakter van het dorp zijn de inwoners sociaal gevormd. Daarnaast wordt het dorp zomers druk bezocht door een groot aantal toeristen. Ook in de winterperiode, wanneer het ijs sterk genoeg is, is Belt Schutsloot een van de drukst bezochte gebieden in de gemeente.

Naast deze zaken zijn de inwoners sterk onderling aan elkaar verbonden. Deze verbondenheid komt sterk tot uiting in het verenigingsleven. De verenigingen in Belt-Schutsloot kennen een bloeiend ledenbestand en zijn elk zelfstandig van aard.



Nadere analyse van de inwoners van Belt Schutsloot leert ons dat in de loop der jaren de oorspronkelijke bewoners van het dorp niet hun dorp hebben verlaten maar dat deze groep zich aangepast heeft aan de veranderende omstandigheden. Deze groep kenmerkt zich door een grote mate van verbondenheid aan hun dorp en hun streven om in het dorp te blijven wonen en werken. Vaak is deze groep de drager van het sociale leven in het dorp en zijn zij de stimulators voor het rijke verenigingsleven. Deze groep kenmerkt zich ook sterk door hun onderlinge relaties en verbanden. In dit plan worden dit de Beltigers genoemd.

De andere groep, die langzamerhand van buiten Belt Schutsloot (nieuwe Beltigers) in het dorp is komen wonen, bestaat veelal uit mensen die in een latere fase zitten van hun maatschappelijke carrière. De groep zoekt rust en ruimte en heeft grote verbondenheid met de natuur en de recreatieve mogelijkheden die het dorp te bieden heeft. Relaties en onderlinge verbondenheid zijn binnen deze groep duidelijk minder van belang.

Bijzonder is dat op tal van terreinen deze twee groepen elkaar gevonden hebben in het streven het dorp aantrekkelijk te houden en de voorzieningen in stand te houden. Het spreekt vanzelf dat er ook verschillen zijn. Daar waar de Beltiger hecht aan zijn dorp, de kleinschaligheid koestert, zal de nieuwe Beltiger het belangrijk vinden dat er voorzieningen gerealiseerd worden om zo lang mogelijk te kunnen genieten van de voor hun belangrijke aspecten van het dorp.

Waarneembaar is dat de Beltigers en de nieuwe Beltigers beter assimileren wanneer ze hun jeugd in Belt Schutsloot genieten. Sport, school en cultuur spelen daarbij een belangrijke rol.

Ook speelt het kerkelijke leven een prominente functie binnen de leefgemeenschap van Belt-Schutsloot. al deze activiteiten, waar bijna alle bewoners elkaar kennen, geeft een sterk gevoel van verbondenheid in het dorp.

Mede door het aantrekkelijke karakter en de hoge huizenprijs vestigen zich er steeds meer mensen van buitenaf. Een gevaar wat hierin schuilt is dat Belt-Schutsloot haar oorspronkelijke karakter verliest en de grootschaligheid ook hier zijn intrede doet. Dit kan voorkomen worden door de nieuwe Beltigers nog meer te verbinden aan hun dorp, en hiervoor passende faciliteiten en huisvesting te bieden.



## VOORZIENINGEN

Een goed leefklimaat is onmisbaar in een dorp dat zichzelf bestaansrecht en een goede toekomst toekent. Het leefklimaat wordt voor het overgrote deel bepaald door de aantrekkelijkheid, de aankleding van een dorp waaraan de laatste jaren veel is gedaan, de aanwezigheid van verenigingen en hun activiteiten, de mogelijkheden voor de jeugd en de saamhorigheid.

In het algemeen kan gesteld worden dat de bewoners zuinig zijn op hun voorzieningen en deze ook proberen te behouden. Dat blijkt ook uit het aantal voorzieningen, dat nog in het dorp is. Van de gemeente wordt daarom verwacht dat er voldoende ruimte (ook figuurlijk) is voor de voorzieningen en dat de gemeente meewerkt om deze voorzieningen te behouden, te versterken en zo mogelijk uit te breiden.

In Belt-Schutsloot is momenteel nog slechts een aantal voorzieningen te weten:

Het basisonderwijs, de supermarkt, de uitleenpost van de bibliotheek, het afhaalpunt van medicijnen van enige apotheekhoudende huisartsen, de peuterspeelzaal, de sportzaal, de Thuiszorg, fysiotherapie.

Zeer belangrijk is het behoud van de buurtsupermarkt. De plaatselijke supermarkt bevindt zich in een enorme concurrentiepositie ten opzichte van soortgelijke nering in de grotere kernen. Daar waar mogelijk dient de gemeente ondersteuning te geven aan het behoud van deze voorziening. Elders in het land zijn daar voorbeelden van.

De realisatie van de uitbreiding van dorps huis De Zandbelt tot een multifunctioneel gebouw wordt hierin als noodzakelijk beschouwd. Dit centrum dient voor iedereen openbaar toegankelijk te zijn. In dit centrum moeten zoveel mogelijk gemeenschappelijke voorzieningen onder zijn gebracht. Een ontmoetingsplaats voor het gemeenschappelijke leven in Belt-Schutsloot, een waarborg voor het behoud van leefbaarheid, een kloppend hart voor verenigingen en activiteiten.

De hoeveelheid voorzieningen en de kwaliteit hiervan gaan sterk samen met het bevolkingsaantal van Belt-Schutsloot. De huidige situatie laat zien dat de bevolking minimaal groeit, waarbij zelfs vergrijzing ontstaat. Om dit tegen te gaan zal het woningaantal, zowel in kwaliteit als in kwantiteit moeten toenemen. Er zal plaats moeten komen voor nieuwe voorzieningen en huisvesting voor de jonge generatie inwoners. Er dient creativiteit ontwikkeld te worden om bestaande woningen geschikt te maken voor dubbele bewoning.

**Actiepunten:**

1. Plaats maken voor nieuwe voorzieningen en huisvesting voor de jonge generatie inwoners.
2. In het welzijnsgebied aanvullende voorzieningen noodzakelijk maken.
3. Zorgverlening kan in Belt-Schutsloot verbeteren.
4. Gemeente actief te laten participeren in de uitbreiding van de Zandbelt ten behoeve van meerdere verenigingen, jeugd en kinderopvang.
5. Deelnemen in gezamenlijke overleggen.
6. Trapveldje of een pannakooi voor de jeugd.
7. Uitbreiding trainingsveld SVBS

Niet alleen voor de jonge generatie dienen er voorzieningen te zijn, ook voor de oudere generatie inwoners dienen er voorzieningen op maat te zijn. Voornamelijk in het welzijnsgebied zijn enkele aanvullende voorzieningen noodzakelijk. Hierbij moet gedacht worden aan het plaatsen van, of het verbeteren van een zorgpunt, buitenschoolse opvang en activiteiten voor kinderen. Zorgverlening kan in Belt-Schutsloot beter. Onder de inwoners is er behoefte aan onder andere een uitleenpost voor hulpmiddelen, een ondersteuningspunt voor mantelzorg, eerstelijns medische zorg (huisarts) en ouderenzorg. In deze laatste categorie is er behoefte aan dagopvang en een zogeheten “Tafeltje dekje” voorziening. Bestaande voorzieningen dienen gekoesterd te worden.

In het vorige dropsplan stond de uitdrukkelijke wens van Belt-Schutsloot om te komen tot een eigen begraafplaats. Deze wens leeft nog steeds, maar politieke- en beleidsafwegingen maken dat deze behoefte niet op korte termijn realiseerbaar is. Dorpsbelangen vraagt echter uitdrukkelijk begrip voor deze wens van de zijde van de gemeente.

Voor activiteiten en projecten met name het leefklimaat betreffende heeft de gemeente “koppengeld” ter beschikking gesteld. Ideeën en suggesties van de bevolking worden door het bestuur van de stichting Dorpsbelangen geëvalueerd, vervolgens met de gemeente doorgesproken, die daarna voor de uitvoering zorgt.

De stichting ziet als hoge prioriteit de gemeente actief te laten participeren in de ontwikkeling en de uitbouw van de Zandbelt ten behoeve van meerdere verenigingen, jeugd en kinderopvang. Het is van belang dat de stichting Dorpsbelangen zal deelnemen aan gezamenlijke overleggen van de verschillende organisaties voor plaatselijk belang in de gemeente om punten die van algemeen belang zijn te bespreken.

De stichting Dorpsbelangen acht het noodzakelijk dat de gemeente de caravans of andere aanvaardbare onderkomens ten behoeve van de jeugd blijft gedogen.

De stichting Dorpsbelangen staat achter de wens van de voetbalvereniging SVBS om haar trainingsfaciliteiten uit te breiden (trainingsveld).

Actiepunten:

8. De gemeente wordt gevraagd deze activiteiten blijvend te faciliteren, vanwege de belangrijke functie in Belt-Schutsloot.





## ACTIVITEITEN EN EVENEMENTEN

In Belt-Schutsloot worden gedurende het gehele jaar verschillende activiteiten georganiseerd. Kenmerkend voor het grootste deel van deze activiteiten is dat ze door de inwoners worden gedragen. Ook hierin kenmerkt zich het sociale aspect van de inwoners van het dorp. Beltigers en nieuwe Beltigers zijn daarvoor actief. Sommige van deze activiteiten gaan verder dan de dorpsgrenzen. Uit omliggende plaatsen helpen mensen actief mee om binnen Belt-Schutsloot activiteiten en evenementen te organiseren.

Onbetwist het grootste evenement is de gondelvaart. Ieder jaar is een groot deel van de bevolking druk bezig met het bouwen van hun gondel. De gondelvaart in Belt-Schutsloot wordt ieder jaar op de tweede vrijdag in augustus gehouden. Deze activiteit trekt publiek uit de wijde omtrek. Daarnaast worden er in het dorp nog vele activiteiten ontwikkeld, die minder bekend zijn in de omgeving, maar die een belangrijke functie hebben voor de eigen bevolking. Jaarlijks komen vele inwoners op oudejaarsdag samen, om op de losswl t.o. de Kerklaan het carbidschieten te volgen en elkaar na de jaarwisseling alle goeds voor het komede jaar te wensen. Ook is al enige keren het Rietsnijdersfestival gehouden. Ook Koninginnenacht en de intocht van Sinterklaas zijn jaarlijks wederkerende gebeurtenissen die nauwverweven zijn met Belt Schutsloot. De Stichting Dorpsbelangen Belt Schutsloot vraagt positieve medewerking van de gemeente om al deze, voor het dorp belangrijke, evenementen in goede banen te leiden. Faciliteren door de gemeente van deze evenementen, b.v. door het gratis afhalen van sloopafval, het in welwillende mate ondersteunen van activiteiten rond de Oud en Nieuwjaarsviering achten wij wenselijk.

De gemeente wordt gevraagd deze activiteiten blijvend te faciliteren, vanwege de belangrijke functie in Belt-Schutsloot.

Kleinere activiteiten die in Belt-Schutsloot plaats vinden zijn de optocht met Koninginnedag, muzikale uitvoeringen, de familiedag van de voetbal en een musical die ieder jaar door de kinderen van de school wordt georganiseerd. Al deze activiteiten zijn gericht op de gehele bevolking.

Binnen de dorpscultuur van Belt-Schutsloot is het aantal activiteiten goed. De betrokkenheid van de inwoners is groot te noemen. De gelegenheid om deze activiteiten te blijven ontploien en eventueel uit te breiden is één van de steunpilaren van de dorpscultuur.

# ACTIVITEIT EN EVENEMENTEN

Actiepunten:

9. Oriënteren op ontwikkelingen in de samenleving.
10. Ingediende bouwplannen kritisch te beschouwen.
11. Ambachten uit het verleden en heden zichtbaar maken in het dorp.

## BEHOUD VAN KARAKTERISTIEK

De Stichting Dorpsbelangen Belt Schutsloot oriënteert zich voortdurend op ontwikkelingen in de samenleving op zowel materieel als immaterieel gebied en legt daarbij zijn oor te luister bij de bevolking .

Belt-Schutsloot kende een streekeigen bouwstijl (zie architectuur), een unieke manier van erf scheiding door slootjes en greppels en de bij een klein dorp, volledig omringd door de natuur, behorende kleinschaligheid van het wegennet.

Belt-Schutsloot kent ook een aantal tradities die grotendeels nog steeds in stand worden gehouden en die belangrijk zijn wil het dorp zijn unieke karakter behouden. Voor het voortbestaan van die tradities is voor een deel toestemming en medewerking van de gemeente noodzakelijk, voor een deel stimulering door de stichting gewenst, en voor een deel de medewerking van verenigingen noodzakelijk.

De stichting Dorpsbelangen zal initiatieven met betrekking tot behoud van het dialect en tradities stimuleren c.q zelf ontwikkelen. De stichting vraagt de gemeente in overleg met de stichting de karakteristieke loswallen te ontwikkelen tot plekken met culturele en cultuurhistorische betekenis. Daarnaast vraagt de stichting de gemeente om ingediende bouwplannen kritisch te beschouwen teneinde te groot en/of sterk afwijkende nieuwbouw te voorkomen.

Een aanvullend element in het behoud van het karakteristieke landschap kan ambachtelijke diversiteit zijn. Wanneer de ambachten uit het verleden en heden als, visserij, rietteelt en bijbehorende ambachten meer zichtbaar worden in het dorp zal dit de aantrekkingskracht van het dorp vergroten. Hierdoor krijgt het dorp een eigenwaarde die uniek kan worden benoemd.

Aan het begin van het dorp zou hiervoor een kleinschalig informatiepaneel kunnen worden aangebracht, dat uitleg geeft over het dorp, het ontstaan, de tradities en de wijze waarop in het dorp in levensonderhoud werd en wordt voorzien.

# BEHOUD VAN KARAKTERISTIEK



# NATUUR

## Ecologische waarden

Bij ruimtelijke planvorming moet aandacht worden besteed aan de natuurwetgeving. Bij de natuurwetgeving kan een tweedeling worden gemaakt in soort- en gebiedsbescherming. Soortbescherming vindt plaats via de Flora- en faunawet, de gebiedsbescherming gebeurt via de Vogel- en Habitatrictlijn en de Natuurbeschermingswet.

## Soortbescherming

In het kader van een integrale ruimtelijke afweging dient acht geslagen te worden op de Flora- en faunawet die sinds 2002 van kracht is. Deze wet heeft tot doel om beschermde flora- en faunasoorten te beschermen. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen tot gevolg hebben dat beschermde soorten in het geding komen. Indien dergelijke soorten aanwezig zijn en door de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bedreigd worden, moet een ontheffing aangevraagd worden.

## Gebiedsbescherming

De Europese Vogelrichtlijn regelt de bescherming, het beheer en de regulering van vogelsoorten. Voor de bescherming van het leefgebied van bedreigde vogels en voor trekvogels zijn speciale beschermingszones aangewezen. De Europese Habitatrictlijn beoogt de biologische diversiteit te waarborgen door het instandhouden van de natuurlijke en halfnatuurlijke leefgebieden en de wilde flora en fauna. De Habitatrictlijn is gericht op de bescherming van soorten en natuurlijke habitats. Hiervoor zijn eveneens speciale beschermingszones aangemeld.

Het waterdorp Belt-Schutsloot ligt in “De Wieden” dat is aangewezen als speciale beschermingszone in het kader van zowel de Vogelrichtlijn als de Habitatrictlijn. Het vogelrichtlijngebied de Wieden is van groot belang voor diverse vogelsoorten zoals roerdomp, nonnetje en zwarte stern.

Het bestuur van de Stichting Dorpsbelangen vraagt het gemeentebestuur oog te hebben voor de balans, tussen enerzijds de bescherming van de ecologische waarden en anderzijds voor de leefomgeving en de mogelijkheden om het dorp leefbaar en energiek te houden, respectievelijk te maken.

Actiepunten:

12. Hoeveelheid mensen met kennis van een AED vergroten.
13. Nader overleg plegen over verhoging van de veiligheid.

## SOCIALE VEILIGHEID

Daadwerkelijke veiligheid en daaraan gekoppeld het gevoel veilig te zijn is een vaak onderschatte waarde in de samenleving. In Belt-Schutsloot hebben veel inwoners het gevoel dat het dorp de laatste jaren minder veilig is geworden. Het is van groot belang de veiligheid en het veiligheidsgevoel te herstellen.

Belt-Schutsloot wordt soms verrast door inbraken, (motor)bootdiefstallen en insluipingen. Algemeen heerst de mening dat de politie hier weinig tegen doet of kan doen.

De bewoners zelf kunnen in deze een belangrijke rol spelen, door bijvoorbeeld te waarschuwen bij verdachte gedragingen van onbekende personen.


Belt-Schutsloot beschikt over een defibrillator (AED) in het dorp, deze staat op dit moment op een vaste goed herkenbare plek bij de Buurtsupermarkt Attent, zie kaart blz. 4-5) er moeten echter meer mensen worden opgeleid om er mee om te gaan.

De Stichting Dorpsbelangen Belt Schutsloot acht het noodzakelijk om nader overleg plegen met de burgemeester en de politie over verhoging van de veiligheid. Eventueel dient er een buurtpreventieplan te worden opgesteld. Ook het functioneren van de “wijkagent” dient hier aan de orde te worden gesteld.

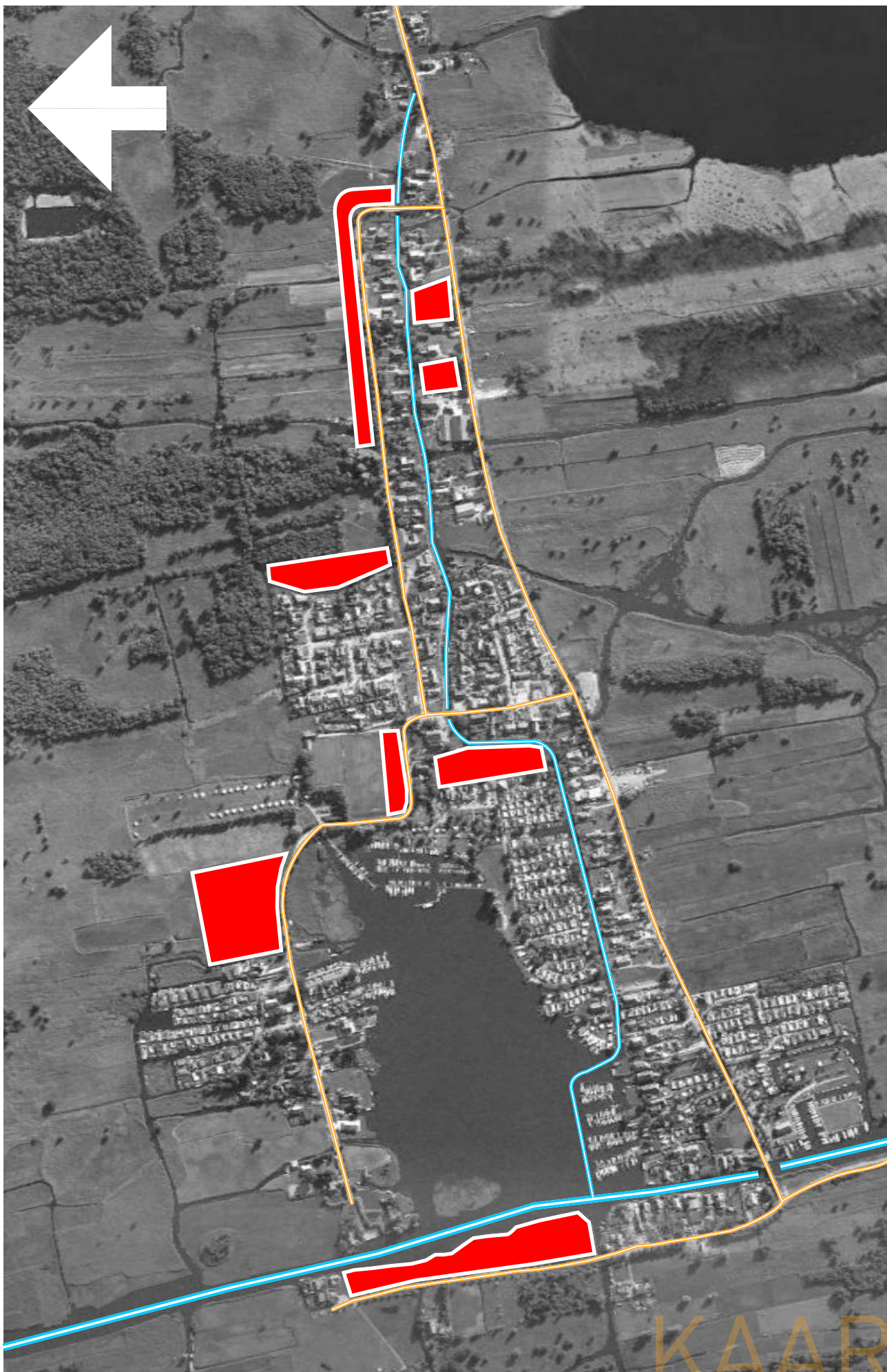
## LEGENDA

hoofdverkeerswegen 

hoofdvaarwegen 

onderzoeksgebieden bebouwing 







## WONINGBOUW

De woningmarkt in Belt-Schutsloot is zeer krap en er zijn in het dorp weinig mogelijkheden voor uitbreiding van de bestaande woningvoorraad. In het oude streekplan voor de provincie Overijssel -geldend tot 1 juli 2009- was er een strakke contour om de kern Belt-Schutsloot getrokken, juist vanwege de mooie maar kwetsbare natuur rond het dorp.

Met de komst van de op 1 juli 2009 vastgestelde Omgevingsvisie, welke de status heeft van structuurvisie, is de rode contour weliswaar losgelaten maar dat betekent niet dat nu alles kan. Nog steeds wordt elke ruimtelijke ontwikkeling nauwlettend gevolgd door de provincie en beoordeeld op de ruimtelijke kwaliteit, zowel binnen als buiten de bebouwde kom/het buitengebied.

Citaat:

“De ruimtelijke kwaliteit van de groene omgeving, ofwel het buitengebied is één van de hoofdlijnen. Binnen de randvoorwaarden uit de Omgevingsvisie ontwikkelen gemeenten eigen beleid voor het buitengebied. De Omgevingsvisie geeft mogelijkheden voor sociaal-economische ontwikkelingen in het buitengebied, mits die bijdragen aan een versterking van de ruimtelijke kwaliteit.”

Dit wordt bij verordening afgedwongen. Het regiem is nauwelijks soepeler geworden.

Het provinciaal vertrekpunt is dat er gebouwd wordt voor de lokale behoefte. (lokaal betekent in dit verband, de hele gemeente).

Binnen de bebouwde kom geldt de regel inbreiding gaat voor uitbreiding. Dat houdt in dat eerst gekeken moet worden of er open plaatsen zijn binnen de bestaande bebouwing die opgevuld kunnen worden.

Wie de jeugd heeft, heeft de toekomst.

Voor de leefbaarheid van het dorp is woningbouw van groot belang. Voor de jeugd van Belt-Schutsloot, de starters, is het echter lastig om een bestaande vrijkomende woning te kopen, omdat de prijzen veel te hoog liggen. Dit is des te schrijnender omdat er de laatste jaren geen nieuwbouw is gepleegd. De jeugd moet daarom te vaak zijn heil elders zoeken en dat heeft weer gevolgen voor de vergrijzing van het dorp. Toch wil de stichting ook de ouderen zo lang mogelijk voor het dorp behouden.

Beleid van Stichting Dorpsbelang Belt Schutsloot.

In dit dorpsplan wordt een aanzet gegeven hoe in een dorp als Belt-Schutsloot om te gaan met ruimtelijke ontwikkelingen, die ook de toets van kwaliteit kunnen doorstaan. Dorpsbelangen ziet kansen voor de toekomst qua woningbouw op een aantal punten en doet tevens een beroep op de gemeente om maatwerk te leveren. Voor maatwerk is durf en creativiteit nodig! In dat proces wil dorpsbelangen graag meedenken.

Actiepunten:

14. Beleid te ontwikkelen voor woningsplitsing;
15. beleid te ontwikkelen voor generatiewoning;
16. de inventarisatie van inbreidinglocaties te betrekken in de planvorming op welke plaatsen in de lintbebouwing gebouwd kan worden;
17. de procedure voor ontwikkeling van een bestemmingsplan voor starters op te starten op nader te onderzoeken locatie.
18. aanvullend beleid te ontwikkelen om het gefaseerd bebouwen van de kavels voor starters mogelijk te maken.
19. de mogelijkheid te bezien voor het bouwen van woningen voor de eerste behoefte van verzorging (WMO).
20. Verzoek indienen om de bestaande verordening met betrekking tot tweede woningbezit stringent na te leven.
21. Nader stedenbouwkundig onderzoek t.b.v. uitbreiden van de woningvoorraad.

In het kaartje van het dorp is in rood een aantal zoekgebieden voor woningbouwlocaties (inbreidingslocaties) opgenomen. Deze zijn is niet limitatief. Wellicht dat er nog andere mogelijkheden zijn die daar niet zijn aangegeven.

De mogelijkheden die de Stichting ziet zijn:

1. Voor ouderen: het bouwen van woningen/appartementen voor de eerste behoefte van de verzorging .

2. Voor starters:

- Benutten van inbreidingslocaties, een inventarisatie is al gemaakt met de bevolking.

- Woningsplitsing, onder voorwaarden mogelijk maken waardoor er twee wooneenheden ontstaan voor sociaal en economisch gebonden.

Voorwaarden kunnen zijn: zowel de bestemming wijzigt niet als het aanzicht wijzigt niet ingrijpend. (Ook in het verleden is hier veelvuldig gebruik van gemaakt.)

- Generatiewoning; zodat ouderen en jongeren naast elkaar en met elkaar kunnen blijven wonen in het dorp.

- een bestemmingsplan voor nieuwbouw te ontwikkelen ,

- te bezien in hoeverre (niet meer als zodanig gebruikte) bedrijfsgebouwen zijn te verbouwen tot appartementen ,

- te bezien in hoeverre nieuwbouw in het lint nog mogelijk is ,

- het bezit van tweede woningen verder terug te dringen.

Uit reeds gehouden onderzoeken blijkt dat er vaak geen sprake is van schade aan ecologische, archeologische en/of waterhuishoudkundige waarden in potentiële plangebieden.



## ARCHITECTUUR

Het waterdorp Belt-Schutsloot is van origine niet ontsloten via de weg. Het landschap dringt door tot in het bebouwingslint. Landschap, erf en bebouwing staan in nauwe relatie tot elkaar. De erfbeplanting bestaat uit hagen, fruitbomen en solitair. De lintbebouwing – één of tweerijig – bestaat voornamelijk uit niet in de rooilijn geplaatste tamelijk kleine boerderijen, op smalle percelen, via looppaden en bruggetjes met elkaar verbonden. De vlonders over de dwarsloten zijn uitneembaar ten behoeve van het verkeer en water.

De boerderijen zijn op het water georiënteerd met de noklijn in dwarsrichting. Door verdichting, vergroting en functieverandering is de bebouwingsstructuur aan verandering onderhevig.

Veel van de originele huizen zijn inmiddels verbouwd omdat ze niet meer voldoen aan de hedendaagse wooneisen m.b.t. comfort, een fors aantal greppels en slootjes zijn om privacy reden vervangen door hagen van coniferen. Moestuinen en (mini)boomgaardjes zijn vervangen door gazons en borders. Belt-Schutsloot ontwikkelt zich tot een villadorp, met inbegrip van de verkeersremmende maatregelen die daar bij horen. De éénlaags bebouwing heeft een ontwikkeling doorgemaakt van klein vervenershuisje, via kamelenrugboerderij naar de kop-rompboerderij en de boerderij met dwarshuis. Achterop de erven staan bijgebouwen waaronder kapschuren, die (half) over de sloot waren gebouwd. De moderne botenhuizen zijn geïnspireerd op de kapschuren. Een apart type schuur is de opslagschuur voor riet.

Het waterstreekdorp is in te delen in twee gebieden. De oude lintbebouwing die zeer bepalend is voor het dorp en daarom ook zo waardevol. Het karakteristiek dient hier dan ook zoveel mogelijk te worden behouden, en nieuwbouw dient zich hier naar te voegen. Daarnaast bestaat het dorp uit 'woongebieden' deze zijn minder karakteristiek voor het dorp, maar de basiskwaliteit dient hier wel behouden te worden. Langs de randen met het buitengebied dient nieuwbouw op de juiste wijze te worden ingepast.

**Actiepunten:**

22. Centrale parkeerplaats realiseren voor toerisme.
23. Bestaande verkeersstromen in stand houden.
24. Verkeerstechnische kwaliteit en onderhoud aan (vaar)wegen doorlopend onder aandacht houden.
25. Onderzoeken of er een openbaarvervoersverbinding mogelijk is voor het dorp
26. Passende verlichting langs het Schutsloterpad.





## VERKEER- EN VEILIGHEID

Voor wat betreft het verkeer dienen de wegen in het dorp en de toegangswegen enerzijds te zijn ingericht op het drukke toeristische verkeer, terwijl anderzijds het kleinschalige karakter in tact moet blijven. De rechte wegen nodigen uit tot hard rijden ondanks de snelheid remmende maatregelen.

Dagrecreanten gebruiken de aanwezige loswallen als parkeerplaatsen, waardoor deze langzamerhand een andere functie krijgen. Ook wordt langs de weg geparkeerd. Het ontbreken van adequaat openbaar vervoer noopt de bevolking gebruik te maken van eigen auto's. Hetgeen de parkeerdruk fors laat toenemen. De stichting heeft hier een onderzoek naar laten doen en de resultaten zijn de gemeente en alle politieke partijen ter hand gesteld.

De Stichting Dorpsbelangen acht het noodzakelijk om samen met het bestuur van de gemeente Steenwijkerland de studie met betrekking tot de parkeerproblematiek te evalueren en gezamenlijk te zoeken naar afdoende oplossing. Hierbij kan gedacht worden aan het realiseren van een centrale parkeerplaats, waar toeristen hun auto kunnen parkeren. Gedacht kan worden aan een onbetaalde parkeerplaats, om hun auto veilig te parkeren. Een voorwaarde aan de parkeervoorziening is dat deze landschappelijk van aard moet zijn, en past binnen het landelijke karakter van Belt-Schutsloot. Bestaande wegen dienen goed onderhouden te worden.

Het onderhoud van het fietspad, vlonders, bruggen, verlichting en wegmeubilair langs de Schutsloot raakt op achterstand qua onderhoud. Dit moet veranderd worden. Om het dorp leefbaar te houden en voor toeristen aantrekkelijk te maken is een goede staat van onderhoud onontbeerlijk. Een goede infrastructuur met passende verlichting langs het Schutslootepad draagt bij aan de veiligheid in het dorp.

De weg langs de Arembergergracht is nauwelijks breed genoeg bij normaal gebruik. Vooral nu deze weg hoe langer hoe meer populair wordt als een toeristische fietsroute. De berm aan de waterkant wordt regelmatig gebruikt als parkeerplaats voor auto's van eigenaars of bezoekers van aangemeerde jachten. De bocht in de Woldweg is onoverzichtelijk wat kan leiden tot gevaarlijke situaties.

Gesteld wordt dat de verkeerstechnische kwaliteit en onderhoud aan (vaar)wegen doorlopend de aandacht verdient.

Over het verkeer te water is het bestuur geen knelpunten bekend. Over het algemeen verloopt dit soepel, mede omdat het hoofdzakelijk voor recreatieve doeleinden wordt gebruikt.

Het verdient aanbeveling om de vaarrecreant te helpen met de oriëntering in het Wiedengebied rond Belt Schutsloot. Dit vergemakkelijkt hulpverlening bij calamiteiten (ook tijdens schaatstochten).

Naast de bestaande verkeersstromen bestaat er onder de inwoners een wens om te onderzoeken of er een openbaarvervoersverbinding mogelijk is voor het dorp. De dichtstbijzijnde bushalte is 3 kilometer verwijderd van het dorp. Bewoners en recreanten zijn hierdoor verplicht om te zoeken naar andere vervoersvormen.

VERKEER  
VEILIGHEID

Actiepunten:

27. Aan het openbare groen moet doorlopend aandacht besteed te worden.
28. Het openbare groen dient daarbij ingericht te worden met verzorgd straatmeubilair.

## OPENBAAR GROEN

Ook het openbare groen verdient aandacht. Mede door de culturele samenhang tussen natuur en samenleving is het openbare groen een belangrijk aspect in Belt-Schutsloot. Daar waar het groen onvoldoende onderhouden wordt ontstaat er een slordig, armoedig beeld van het dorp. Het blijft de aandacht vragen om het groen voldoende te beheren.

Het openbare groen werkt positief mee aan de beleving van bewoner en toerist. Bij goed onderhouden groen voelt de mens zich prettig, veilig en vrij. Dit stimuleert het dorpsgevoel en geeft een positieve stemming in het dorp.

Het openbare groen dient daarbij ingericht te worden met verzorgd onderhoudsvriendelijk en duurzaam straatmeubilair. Dit meubilair dient onopvallend van karakter te zijn. Daarbij wordt gedacht aan materialen die niet onderhevig zijn aan natuurlijke aantasting en rottingsprocessen.

Actiepunten:

29. Initiatieven met betrekking tot behoud van het dialect en tradities stimuleren.
30. Karakteristieke loswallen te ontwikkelen tot plekken met culturele en cultuurhistorische betekenis.

## CULTUUR

Belt-Schutsloot kent een aantal tradities die grotendeels nog steeds in stand wordt gehouden en dat belangrijk is wil het dorp zijn unieke karakter behouden. Voor het voortbestaan van die tradities is voor een deel toestemming en medewerking van de gemeente noodzakelijk, voor een deel stimulering door de stichting gewenst, en voor een deel de medewerking van verenigingen noodzakelijk.

De stichting Dorpsbelangen zal initiatieven met betrekking tot behoud van het dialect en tradities stimuleren c.q. zelf ontwikkelen.

De Stichting vraagt de gemeente in goed overleg de karakteristieke loswallen te ontwikkelen tot plekken met culturele en cultuurhistorische betekenis.

Het bestuur van de Stichting acht versterking van de cultuur en het cultuurlandschap wenselijk. Indien werkzaamheden of activiteiten die in of rondom het dorp uitgevoerd worden, is het zinvol te bezien of versterking van culturele waarden in deze werkzaamheden meegenomen kunnen worden. Werk met werk maken, kan onverwachte mogelijkheden creëren.

Met bovenstaande punten willen wij de dorpscultuur extra versterken en onderhouden.

Actiepunten:

31. Het beleid ten aanzien van recreatie richten op kwaliteitsverbetering.

---



## NATUUR, TOERISME & RECREATIE

Belt-Schutsloot en de omliggende natuur zijn met elkaar vergroeid. Het dorp is ontstaan door de omliggende natuur te bewerken en te benutten. De natuur in de vorm van een aantrekkelijke omgeving vormt het “kapitaal” voor toerisme en recreatie. Een groot deel van de bevolking verdient nog steeds zijn boterham in landschaps- en natuuronderhoud, rietteelt, visserij, recreatie en toerisme. Daar staat tegenover dat men zich bedreigd voelt door de toenemende invloed van de natuurbeheerorganisaties binnen het dorp en de omgeving. Hierbij speelt mee dat de democratische controleerbaarheid van deze organisaties beperkt is en mogelijk nog minder wordt.

Men denkt aan de gevolgen voor het dorp van de “vogelrichtlijnen” en de “habitatrictlijnen”, ook heeft men bedenkingen ten aanzien van de mogelijkheden die met name de bevolking en in mindere mate het toerisme krijgt om te werken en te genieten in de natuur.

Er bestaat een verschil in visie op wat goed natuurbeheer is, de vergoeding van het onderhoud en de bewerking is te gering, er worden steeds meer regels gesteld en de angst bestaat dat steeds meer gebieden worden afgesloten. Aan de Vereniging Natuurmonumenten en het Waterschap Reest en Wieden wordt gevraagd regelmatig contact te blijven houden met de bevolking, via de Stichting Dorpsbelangen Belt Schutsloot.

Recreatie en toerisme zijn van grote invloed op het dorp en de natuur. Het verschaft werkgelegenheid en brengt geld op, maar veroorzaakt ook grote drukte. Naar de mening van het grootste deel van de bevolking zit de recreatiedruk op het maximaal toelaatbare niveau.

Het beleid ten aanzien van recreatie zal daarom vooral gericht moeten zijn op kwaliteitsverbetering en niet op kwantiteitsvergroting. Het hebben van voldoende parkeerplaatsen voor ondernemingen op eigen terrein behoort hier toe. Huurders van kano's, punters e.d. verdienen bijzondere aandacht in de vorm van zaken als; het maken van aanlegplaatsen, goede instructie over die routes en de gevolgen van het aanleggen langs deze routes en het vertrappen van riet bij het niet gebruik maken van de aanlegplaatsen.

NATUUR  
TOERISME  
RECREATIE

Actiepunten:

32. voldoende ruimte reserveren om de ondernemingen te kunnen behouden die hier zijn gevestigd.





## BEDRIJVGHEID

In Belt-Schutsloot is een groot aantal vormen van bedrijvigheid aanwezig. Via de website van de Kamer van Koophandel wordt een groot aantal ondernemingen zichtbaar die in Belt-Schutsloot gevestigd is.

Een groot deel van de Belt-Schutslootse ondernemingen is cultuur gerelateerd. De cultuur van het telen/verbouwen van riet, het snijden van riet en het verwerken van riet heeft duidelijke ingang in de ondernemingen van Belt-Schutsloot. Het is duidelijk zaak, om deze ondernemingen te kunnen behouden, dat hiervoor voldoende ruimte gereserveerd wordt om deze hier te vestigen.

In de huidige situatie ontstaat het probleem dat de regelgeving het niet toelaat om dergelijke bedrijfspanden te bouwen. Vanuit de ondernemers bestaat de wens om hierin meer ruimte te kunnen krijgen. Echter moet dit wel gebeuren binnen de korrelgrote, stramien en structuur van het dorp. Vedergaand onderzoek moet aantonen hoe hiermee om te gaan. Daarbij is het van groot belang dat de rietsnijder het afval kan blijven verbranden na de oogst. De Stichting acht het evenwel van groot belang dat onderzocht gaat worden of het afval, economisch verantwoord, gebruikt kan worden als biomassa.

Het uitbreiden van de ambachtelijke en bedrijfsmatige bebouwing kent kansen en bedreigingen. Een eventuele uitbreiding geeft kansen aan lokale ondernemers die hun bedrijf willen laten groeien. Dit geeft meer rendement, meer werkgelegenheid en een betere lokale economie. Bedreigingen voor het vergroten van de bedrijfsmatige bebouwing liggen binnen het kader van de stedenbouwkundige structuur. Daar het dorp een lintbebouwing typologie kent, met daaromheen landschappelijke kwaliteit is het vergroten van bedrijfsmatige bebouwing geen eenvoudige zaak om dit binnen de kaders van acceptabel uit te voeren. Het vergroten van de bedrijfsmatige bebouwing zal dan beperkt blijven tot kleine projecten die in het geheel niet bijdragen.

Naast ambachtelijke bedrijvigheid zijn er in Belt-Schutsloot ook ondernemingen gevestigd die van belang zijn voor het gehele dorp. Hierin moet gedacht worden aan de lokale supermarkt en andere ondernemers.



## SPORT EN ONTSPANNING

Ten aanzien van de sport- en spelvoorzieningen blijkt, dat men behoefte heeft aan meer dan de huidige bestaande voorzieningen.

Huidige sportvoorzieningen zijn: Voetbalvereniging SVBS'77 en ijsvereniging "Nooitgedacht". Ook bestaat er de mogelijkheid om te badmintonnen, te volleyballen en bepaalde vormen van fitness te beoefenen. Voor andere sportvoorzieningen zijn de inwoners aangewezen op omliggende, grotere plaatsen.

Andere verenigingen die Belt-Schutsloot kent zijn o.a. de muziekvereniging, "Excelsior" en zangverenigingen "Looft den Heere", "het Kraggekoor" en de jeugdclub. Ook Welzijn voor Ouderen biedt geregeld activiteiten aan, aan hun doelgroep.

Alle niet sportieve verenigingen zijn afhankelijk van gezamenlijke faciliteiten als oefen/trainingsruimte, berging, kantine etc. Deze faciliteiten worden nu hoofdzakelijk betrokken in dorpshuis "de Zandbelt." Bij een mogelijke uitbreiding van de hoeveelheid voorzieningen zal goed gekeken moeten worden naar de agenda van bovengenoemde accommodatie. Hieruit kan mogelijk geconcludeerd worden dat genoemde accommodatie niet toereikend is.

Eventuele uitbreiding van het aantal sport- en spelvoorzieningen, of initiatief daartoe is bij de leden van de stichting niet bekend. Het bestuur van de Stichting Dorpsbelangen zal eventuele initiatieven die kunnen leiden tot nieuwe sport en/of spelmogelijkheden stimuleren.



HOOFDSTUK

# 3 RESUME

53

# RESUME



## OVERLEG

In het kader van het overleg is dit concept dorpsplan ter beoordeling voorgelegd aan de klankbordgroep en de inwoners van Belt-Schutsloot. De reacties daarvan zijn verwerkt. Dit heeft geleid tot een verbetering en hier en daar tot een aanvulling van het plan.

Na vaststelling van dit Dorpsplan is de koers duidelijk en kan de uitvoering ter hand worden genomen. Dat zal echter niet voldoende zijn. De maatschappij is in beweging, omstandigheden kunnen veranderen, nieuwe ideeën kunnen ontstaan. Soms ook zal achteraf blijken dat projecten en ideeën niet uitvoerbaar zijn. Daarom zal het Dorpsplan voortdurend moeten worden geëvalueerd en zo nodig aangepast.





## ACTIEPUNTEN

onderstaand zijn alle actiepunten uit het gehele dorpsplan per hoofdstuk weergegeven.

### Voorzieningen:

1. Plaats maken voor nieuwe voorzieningen en huisvesting voor de jonge generatie inwoners.
2. In het welzijnsgebied aanvullende voorzieningen noodzakelijk maken.
3. Zorgverlening kan in Belt-Schutsloot verbeteren.
4. Gemeente actief te laten participeren in de uitbreiding van de Zandbelt ten behoeve van meerdere verenigingen, jeugd en kinderopvang.
5. Deelnemen in gezamenlijke overleggen.
6. Trapveldje of een pannakooi voor de jeugd.
7. Uitbreiding trainingsveld SVBS

### Activiteiten en evenementen:

8. De gemeente wordt gevraagd deze activiteiten blijvend te faciliteren, vanwege de belangrijke functie in Belt-Schutsloot.

### Behoud van karakteristiek:

9. Oriënteren op ontwikkelingen in de samenleving.
10. Ingediende bouwplannen kritisch te beschouwen.
11. Ambachten uit het verleden en heden zichtbaar maken in het dorp.

### Sociale veiligheid:

12. Hoeveelheid mensen met kennis van een AED vergroten.
13. Nader overleg plegen over verhoging van de veiligheid.

### Woningbouw:

14. Beleid te ontwikkelen voor woningsplitsing;
15. beleid te ontwikkelen voor generatiewoning;
16. de inventarisatie van inbreidinglocaties te betrekken in de planvorming op welke plaatsen in de lintbebouwing gebouwd kan worden;
17. de procedure voor ontwikkeling van een bestemmingsplan voor starters op te starten op nader te onderzoeken locatie.
18. aanvullend beleid te ontwikkelen om het gefaseerd bebouwen van de kavels voor starters mogelijk te maken.
19. de mogelijkheid te bezien voor het bouwen van woningen voor de eerste behoefte van verzorging (WMO).
20. Verzoek indienen om de bestaande verordening met betrekking tot tweede woning bezit stringent na te leven.
21. Nader stedenbouwkundig onderzoek t.b.v. uitbreiden van de woningvoorraad.



#### Verkeersveiligheid:

22. Centrale parkeerplaats realiseren voor toerisme.
23. Bestaande verkeersstromen in stand houden.
24. Verkeerstechnische kwaliteit en onderhoud aan (vaar)wegen doorlopend onder aandacht houden.
25. Onderzoeken of er een openbaarvervoersverbinding mogelijk is voor het dorp
26. Passende verlichting langs het Schutsloterpad.

#### Openbaar groen:

27. Aan het openbare groen moet doorlopend aandacht besteed te worden.
28. Het openbare groen dient daarbij ingericht te worden met verzorgd straatmeubilair.

#### Cultuur:

29. Initiatieven met betrekking tot behoud van het dialect en tradities stimuleren.
30. Karakteristieke loswallen te ontwikkelen tot plekken met culturele en cultuurhistorische betekenis.

#### Natuur, toerisme en recreatie:

31. Het beleid ten aanzien van recreatie richten op kwaliteitsverbetering.

#### Bedrijvigheid:

32. voldoende ruimte reserveren om de ondernemingen te kunnen behouden die hier zijn gevestigd.



## COLOFON

Dit dorpsplan is in nauwe samenwerking tot stand gekomen tussen Stichting Dorpsbelang Belt-Schutsloot en Team 2 studio voor de Bouwkunst.

Team 2 studio voor de Bouwkunst is een enthousiast bureau die zich bezighoudt binnen diverse disciplines binnen de bouwkunst. Zij zijn zowel actief in stedenbouwkunde, architectuur, bouwkunde en regelgeving. Binnen het bureau zijn klantgerichtheid, haalbaarheid, duidelijkheid en duurzaamheid belangrijke kernwoorden.

Plaats: Belt-Schutsloot  
Datum: december 2010

### Stichting Dorpsbelangen Belt-Schutsloot

Post/bezoekadres: Noorderweg 3  
8066 PR Belt-Schutsloot

Contact: T: 038 - 386 53 59  
E: [info@belt-schutsloot.org](mailto:info@belt-schutsloot.org)  
W: [www.belt-schutsloot.org](http://www.belt-schutsloot.org)



### Team 2 Studio voor de bouwkunst

Postadres: Postbus 86  
8325 ZH Vollenhove

Bezoekadres: De Kampen 22  
8325 DE Vollenhove

Contact: T: 0527 - 24 27 43  
F: 0527 - 24 27 64  
E: [info@om-team2.nl](mailto:info@om-team2.nl)  
W: [www.om-team2.nl](http://www.om-team2.nl)



