

## Vastgestelde openbare besluitenlijst vergadering College van burgemeester en wethouders

Datum	7 november 2023
Tijd	9:00
Locatie	A1.32 kamer
Aanwezig	de heer J.H. Bats, burgemeester en voorzitter; de heer M. Smit, wethouder; mevrouw T. Jongman, wethouder; de heer B. Harmsma, wethouder; de heer M. Scheringa, wethouder; de heer M.W. de Graaf, gemeentesecretaris
Afwezig	

<b>2023_B&amp;W_00791</b>	<b>Benoeming leden Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit 2024</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <p>Met ingang van 1 januari 2024 de volgende personen voor een periode van 4 jaar (tot 1 januari 2028), te benoemen tot leden en plaatsvervangende leden van de Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Steenwijkerland:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de heer L. Harders, voorzitter en adviseur Welstand (architect);</li> <li>- de heer R. Cornelissen, plaatsvervangend voorzitter;</li> <li>- mevrouw M. ten Hove, secretaris;</li> <li>- de heer H. Korteweg, plaatsvervangend secretaris;</li> <li>- mevrouw T. Stahlie, plaatsvervangend secretaris;</li> <li>- de heer R. Veenink, plaatsvervangend secretaris;</li>   <li>- de heer L. Vos, adviseur Welstand (architect);</li> <li>- de heer R. Lichtenberg, adviseur Welstand (architect);</li> <li>- mevrouw A. Schurink, adviseur Welstand (architect);</li> <li>- de heer D. Koster, adviseur Welstand (stedenbouw);</li>   <li>- de heer E. Rinia, adviseur Erfgoed (cultuurhistorie);</li> <li>- mevrouw G. van Altena, plaatsvervangend lid Erfgoed (cultuurhistorie);</li> <li>- de heer M. Haitink, plaatsvervangend lid Erfgoed (restauratietechniek);</li> <li>- de heer R. Stenvert, adviseur Erfgoed (architectuur- en bouwhistorie);</li> <li>- mevrouw A. Coops, adviseur Erfgoed (landschap);</li> <li>- mevrouw G. Bierema, plaatsvervangend adviseur Erfgoed (landschap).</li> </ul>

<b>2023_B&amp;W_00793</b>	<b>Nota Bodembeheer IJsselland en Bodemkwaliteitskaart IJsselland</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <p>De nota Bodembeheer met de Bodemkwaliteitskaarten IJsselland vast te stellen.</p>

<b>2023_B&amp;W_00792</b>	<b>Wijziging diverse gemeenschappelijke regelingen (GR)</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de wijzigingen van de gemeenschappelijke regeling GGD IJsselland.</li> <li>2. In te stemmen met de wijzigingen van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJsselland.</li> <li>3. In te stemmen met de wijzigingen van de gemeenschappelijke regeling Regionaal Serviceteam Jeugd IJsselland.</li> <li>4. In te stemmen met de wijzigingen van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio IJsselland.</li> </ol>

<b>2023_B&amp;W_00794</b>	<b>Verordening Fysieke Leefomgeving Steenwijkerland 2023</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Verordening Fysieke Leefomgeving Steenwijkerland 2023 vast te stellen.</li> <li>2. De Verordening Fysieke Leefomgeving Steenwijkerland 2023 gelijktijdig met de Omgevingswet in werking te laten treden.</li> <li>3. Bij de inwerkingtreding van de Verordening Fysieke Leefomgeving Steenwijkerland 2023 de in artikel 26:1 genoemde verordeningen in te trekken en de betreffende artikelen uit de Algemene plaatselijke verordening Steenwijkerland 2021 te laten vervallen.</li> </ol>
<b>2023_B&amp;W_00795</b>	<b>Overeenkomst Openbaarverbinding Eeserwold</b>
	<p>Het college besluit om:</p> <p>De Overeenkomst Openbaarverbinding Eeserwold (Landgoed de Woldberg - Steenwijkerdiep) met Landgoed de Woldberg B.V. en Roelofs Planontwikkeling B.V. en Roelofs Zandwinning B.V. aan te gaan.</p>
<b>2023_B&amp;W_00797</b>	<b>(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen, Steenwijkerdiep-Noord 12b in Scheerwolde</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (VVGB) af te geven voor dit project, als bedoeld in artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht.</li> <li>2. Te bepalen dat, wanneer er geen zienswijzen zijn ingediend en er in de omgevingsvergunning geen wijzigingen zijn doorgevoerd, er geen verklaring van geen bedenkingen meer hoeft te worden aangevraagd en dat de nu afgegeven ontwerpverklaring van geen bedenkingen kan gelden als de definitieve verklaring.</li> </ol>
<b>2023_B&amp;W_00799</b>	<b>Adviesvraag unilocatie Voortgezet Onderwijs</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <p>Nu de studie naar de Unilocatie Voorgezet Onderwijs Steenwijkerland is afgerond en de financiële consequenties in beeld zijn gebracht, het college van advies te voorzien op de vraag hoe u wilt omgaan met de betaalbaarheid van de unilocatie. Heeft u voorkeur voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het integraal doorzetten van de ontwikkeling van de unilocatie.</li> <li>• Het temporiseren van de ontwikkeling, door deze 1 tot 2 jaar uit te stellen.</li> <li>• Een gefaseerde ontwikkeling van de unilocatie.</li> </ul>
<b>2023_B&amp;W_00800</b>	<b>Aankoop ontwikkellocatie Tuk</b>
	<p>Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de voorgenomen aankoop van de percelen kadastraal bekend Steenwijk E 2941 (ged.) en Steenwijk E 2828, met een gezamenlijk oppervlakte van 17.704 m<sup>2</sup>, ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling van de locatie ten behoeve van woningbouw.</li> <li>2. Een krediet van € 1.540.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de aankoop van de betreffende percelen en voor het uitvoeren van de benodigde voorbereidingen.</li> <li>3. Akkoord te gaan met het feit dat met deze aankoop de solvabiliteit met circa 0,2%-punt daalt, waardoor de solvabiliteit tot beneden de norm van 20% daalt.</li> <li>4. De koopovereenkomst met verkopers te sluiten.</li> </ol>

Gesloten met 8 punten.